

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД
ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ**

2025 оны 07 сарын 04 ны өдөр

Дугаар Аок - 2025/07

Улаанбаатар хот

Нэг. Удиртгал хэсэг

Нийслэлийн Хан-Уул дүүргийн 11 дүгээр хорооны нутаг дэвсгэрт баригдсан “Гоби Ресурс Хилл” ХХК-ийн захиалгатай 19 давхар, үйлчилгээтэй 684 айлын орон сууц, зоорийн давхартаа 295 хуурай агуулахтай, 299 автомашины дулаан зогсоолтой 8 блок барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын хуралдаан тус төслийн талбайн 108-р блокийн 1 давхарт 2025 оны 06 дугаар сарын 20-ны өдөр Хот байгуулалт, барилга, орон сууцжуулалтын яамны сайдын 2025 оны 06 дугаар сарын 05-ны өдрийн 134 дугаар тушаалаар байгуулагдсан 15 гишүүний бүрэлдэхүүнтэй ашиглалтад оруулах комисс 2025 оны 06 дугаар сарын 20-ны өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга, байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

2.1. Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний огноо:... оны ... дугаар сарын-ны өдөр дугаар:

2.2. Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар: Шифр:02-101,106/23-ИТ , 02-102,104/23-ИТ, 02-103,105/23-ИТ, 02-107/23-ИТ, 02-108/23-ИТ , 02-НГ-01/23-ИТ

2.3. Захиалагч:

“Нэйшнл майнинг лаб” ХХК, 6368492 регистрийн дугаартай, Хаяг: Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, 15 дугаар хороо, Чингисийн өргөн чөлөө 6е, 82 тоот, холбоо барих утас 70001888, цахим хаяг

“Хурд энерги” ХХК, 5751705 регистрийн дугаартай, Хаяг: Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, 11 дүгээр хороо, 7р хэсэг, 63, 36, холбоо барих утас 70001888, цахим хаяг

“Түмэн найрамдал” ХХК, 5417287 регистрийн дугаартай, Хаяг: Улаанбаатар хот, Баянзүрх дүүрэг, 4 дүгээр хороо, 15р хороолол, 44/6-57, холбоо барих утас 70001888, цахим хаяг

“Сауд гоби петро ойл транс” ХХК, 6377653 регистрийн дугаартай, Хаяг: Улаанбаатар хот, Хан-уул дүүрэг, 15 дугаар хороо, стадион оргил, чингисийн өргөн чөлөө, 6е байр 82 тоот, холбоо барих утас 70001888, цахим хаяг

“Хурд ресурс” ХХК, 5751519 регистрийн дугаартай, Хаяг: Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, 11 дүгээр хороо, 7р хэсэг, 63, 36, холбоо барих утас 70001888, цахим хаяг

“Хурд юнайтед финанс” ХХК, 6096026 регистрийн дугаартай, Хаяг: Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, 15 дугаар хороо, рапид харш, махатма ганди, 11, 501 тоот, холбоо барих утас 70001888, цахим хаяг

"Хурд стандарт" ХХК, 5751829 регистрийн дугаартай, Хаяг: Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, 11 дүгээр хороо, 7р хэсэг, 63, 36, холбоо барих утас 70001888, цахим хаяг

"Монконс" ХХК, 2677113 регистрийн дугаартай, Хаяг: Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 6р хороо, Бага тойруу, Үнэн сонины байр, холбоо барих утас 70001888, цахим хаяг

"Хурд групп" ХХК, 2737302 регистрийн дугаартай, Хаяг: Улаанбаатар хот, Хан-уул дүүрэг, 9 дүгээр хороо, Нисэхийн зам, Өөрийн байр, холбоо барих утас 70001888, цахим хаяг

"Гоби ресурс хилл" ХХК, 5481627 регистрийн дугаартай, Хаяг: Улаанбаатар хот, Хан-уул дүүрэг, 9 дүгээр хороо, Нисэхийн зам, Өөрийн байр, холбоо барих утас 70001888, цахим хаяг

2.4. Барилгын ажлын ерөнхий гүйцэтгэгч:

"Хурд групп" ХХК оноосон нэр, 9011038059 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 2737302 регистрийн дугаартай, БУ18-202/24 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Хан-уул дүүрэг, 9 дүгээр хороо, Нисэхийн зам, Өөрийн байр, холбоо барих утас 70001888, цахим хаяг

2.5. Барилгын ажлын туслан гүйцэтгэгч:

"Амаацай" ХХК оноосон нэр, 9011031010 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5075637 регистрийн дугаар, БУ18-295/24 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот Хан-уул дүүрэг, 15-р хороо, стадион оргил, махатма ганди, 109, 7-7 тоот, 88882437 холбоо барих утас, цахим хаяг;

"Эв хамт констракшн" ХХК оноосон нэр, 9011622029 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 6087841 регистрийн дугаар, БУ18-373/23 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот Хан-уул дүүрэг, 15-р хороо, Их монгол улс, 101, 2/1204 тоот, 96680222, 88680222 холбоо барих утас, цахим хаяг;

"Монватер" ХХК оноосон нэр, 9011087046 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 2647419 регистрийн дугаар, БУ17-770/22 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот Сүхбаатар дүүрэг, 6-р хороо, Их тойруу, 73-6-13 тоот, 99119307, 99048180 холбоо барих утас, цахим хаяг;

"Тепломонтаж" ХХК оноосон нэр, 9019018096 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 2641224 регистрийн дугаар, БУ18-836/22 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот Хан-уул дүүрэг, 15-р хороо, махатма ганди, рапид харш, 400 тоот, 70101133, 88011912 холбоо барих утас, цахим хаяг;

"Тепломонтаж энерго" ХХК оноосон нэр, 9011103047 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5145198 регистрийн дугаар, БУ18-419/22 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот Хан-уул дүүрэг, 15-р хороо, махатма ганди, рапид харш, 11-400 тоот, 88100434, 98010016, холбоо барих утас, цахим хаяг;

"Хас кабель" ХХК оноосон нэр, 9011364088 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 2302055 регистрийн дугаар, БУ18-496/20 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн

МОНГОЛ УЛС, УЛААНБААТАР ХОТ, ХАН-УУЛ ДҮҮРГИЙН 15-Р ХОРООНЫ НУТАГ ДЭВСГЭРТ ХЭРЭГЖИЖ БАЙГАА "ВЕГА СИТИ" ТӨСЛИЙН 4 ДҮГЭЭР ЭЭЛЖИЙН ЗООРИЙН ДАВХАРТАЙ, 82 ТУСЛАХ ТАЛБАЙТАЙ, 7 АВТО МАШИНЫ ДУЛААН ЗОГСОЛТОЙ, 23 ДАВХАР, 104 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ ЗОРИУЛАЛТТАЙ 1 БЛОК БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ

дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот Хан-уул дүүрэг, 15-р хороо, Грийн хаус байр, 2 тоот, 98121438, холбоо барих утас, цахим хаяг;

"Тепломонтаж" ХХК оноосон нэр, 9019018096 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 2641224 регистрийн дугаар, БУ18-836/22 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот Хан-уул дүүрэг, 15-р хороо, махатма ганди, рапид харш, 70101133, 88011912 холбоо барих утас, цахим хаяг;

"Хангалын эргэл эрдэнэ" ХХК оноосон нэр, 9011316731 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 6551939 регистрийн дугаар, БУ11-45/21 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот Баянгол дүүрэг, 3-р хороо, нарны үйлдвэрийн төвийн бүс энгельс, 10, 3 тоот, 99122706 холбоо барих утас, цахим хаяг;

"Содон санаа" ХХК оноосон нэр, 9011313128 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5531632 регистрийн дугаар, МУ18-44/25 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот Баянгол дүүрэг, 26-р хороо, 88114301 холбоо барих утас, цахим хаяг;

"Хан хөгшин трейдинг" ХХК оноосон нэр, 9011696028 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 6223745 регистрийн дугаар, ӨБ11-871/23 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот Хан-уул дүүрэг, 16-р хороо, буянт ухаа, наадамчдын зам, 727, 13 тоот, 88119663, 80117721, 88026066 холбоо барих утас, цахим хаяг;

"Оч ололт" ХХК оноосон нэр, 9011512126 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5936403 регистрийн дугаар, БУ11-558/24 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот Баянгол дүүрэг, 3-р хороо, нарны, 3, 180 тоот, 991212004, 99109040 холбоо барих утас, цахим хаяг;

"Хөдөлгөөнт бай" ХХК оноосон нэр, 9011101139 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 2832712 регистрийн дугаар, БУ12-254/25 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот Баянзүрх дүүрэг, 4р хороо, 99114529 холбоо барих утас, цахим хаяг;

"За хө сант" ХХК оноосон нэр, 9011114075 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 2879344 регистрийн дугаар, Бу2-359/21 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот Баянгол дүүрэг, 3-р хороо, нарны хороолол, 11 байр, 53 тоот, 90104750, 99007143 холбоо барих утас, цахим хаяг;

"Мастер виндоу" ХХК оноосон нэр, 9011144150 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 2768259 регистрийн дугаар, МУ18-51/25 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот Сонгин хайрхан дүүрэг, 4-р хороо, 99066094, 99199860 холбоо барих утас, цахим хаяг; "Зарт хангай" ХХК оноосон нэр, 9011833842 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 6788548 регистрийн дугаар, БУ11-876/23 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот Баянгол дүүрэг, 3-р хороо, нарны, үйлдвэрийн төвийн бүс энгельс, 13 байр, 190 тоот, 88061440 холбоо барих утас, цахим хаяг;

"Мега прод констракшн" ХХК оноосон нэр, 9011811671 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 6477674 регистрийн дугаар, БУ19-963/21 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай

зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот Чингэлтэй дүүрэг, 5-р хороо, 77 тоот 88036635, 99041961 холбоо барих утас, цахим хаяг;

"Бат ундрах илч" ХХК оноосон нэр, 9011763102 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 6346839 регистрийн дугаар, БУ18-85/24 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот Хан-уул дүүрэг, 15-р хороо, рапид харш, 24, 71 тоот, 86282206 холбоо барих утас, цахим хаяг;

"Ган холбоос" ХХК оноосон нэр, 9011761044 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 6347525 регистрийн дугаар, БУ11-820/20 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот Баянгол дүүрэг, 3-р хороо, нарны, энгельс, үйлвдэрийн төвийн бүс, 3, 91 тоот, 99064566 холбоо барих утас, цахим хаяг;

"Сачи бэхи" ХХК оноосон нэр, 1911013035 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 4255682 регистрийн дугаар, БУ37-923/25 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Дархан-Уул хот, Дархан, 9 баг, 211 тоот, 99115549 холбоо барих утас, цахим хаяг;

"Мицү гранд" ХХК оноосон нэр, 9011495053 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5863007 регистрийн дугаар, БУ19-758/21 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот Баянзүрх дүүрэг, 2-р хороо, 1б хэсэг, доржийн, 65/3, 5 тоот, 91115653 холбоо барих утас, цахим хаяг;

"Укрэлектромонтаж" ХХК оноосон нэр, 9019006097 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 2862107 регистрийн дугаар, БУ18-976/25 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот Хан-уул дүүрэг, 15-р хороо, рапид харш, Хурд оффисын байр, 303 тоот 94112348 холбоо барих утас, цахим хаяг;

"Хос бар" ХХК оноосон нэр, 1911004582 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 2607891 регистрийн дугаар, БУ37-353/22 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот Хан-уул дүүрэг, 11-р хороо, Тайм скуэр, 505 байр, 107, 99099434, 77107008 холбоо барих утас, цахим хаяг;

"Хит повер теч" ХХК оноосон нэр, 9011636004 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 6109934 регистрийн дугаар, БУ12-933/22 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот Баянзүрх дүүрэг, 25-р хороо, 38 тоот, 98907870, 88779748 холбоо барих утас, цахим хаяг;

"Хэтэ хүлэг" ХХК оноосон нэр, 9011686134 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 6209726 регистрийн дугаар, БУ18-599/22 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот Хан-уул дүүрэг, 15-р хороо, рафит хороолол, 9-14 тоот, 99997978, 99998185 холбоо барих утас, цахим хаяг;

"Мон энд эс" ХХК оноосон нэр, 9011272017 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 2821761 регистрийн дугаар, ДБ065/25 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот Баянзүрх дүүрэг, 22-р хороо, ХД-Ж 71 тоот 99017125, 99150171 холбоо барих утас, цахим хаяг;

"Номин трейдинг" ХХК оноосон нэр, 90111144130 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 521333* регистрийн дугаар, ӨБ18-13/22 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн

МОНГОЛ УЛС, УЛААНБААТАР ХОТ, ХАН-УУЛ ДҮҮРГИЙН 15-Р ХОРООНЫ НУТАГ ДЭВСГЭРТ ХЭРЭГЖИЖ БАЙГАА "ВЕГА СИТИ" ТӨСЛИЙН 4 ДҮГЭЭР ЭЭЛЖИЙН ЗООРИЙН ДАВХАРТАЙ, 82 ТУСЛАХ ТАЛБАЙТАЙ, 7 АВТО МАШИНЫ ДУЛААН ЗОГСОЛТОЙ, 23 ДАВХАР, 104 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ ЗОРИУЛАЛТТАЙ 1 БЛОК БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ

дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот Хан-уул дүүрэг, 20-р хороо, Чингисийн өргөн чөлөө, Номин юнайтед 18002888, 89889010 холбоо барих утас, цахим хаяг;

"Буянт бор хайрхан" ХХК оноосон нэр, 9011422051 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5726204 регистрийн дугаар, БУ16-09/24 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот Сүхбаатар дүүрэг, 3-р хороо, 5 хороолол, 44, 01 тоот 99905734 холбоо барих утас, цахим хаяг;

"Хөх майдар" ХХК оноосон нэр, 9011349032 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5593514 регистрийн дугаар, БУ16-962/21 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот Сүхбаатар дүүрэг, 9-р хороо, 04 тоот, 99112259, 99739374 холбоо барих утас, цахим хаяг;

"Хас чийп" ХХК оноосон нэр, 9011330099 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5565405 регистрийн дугаар, БУ12-462/24 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот Баянзүрх дүүрэг, 13-р хороо, дүүрг 9, 376 тоот, 88106979, 88883799 холбоо барих утас, цахим хаяг;

"Сутайн бүрэн" ХХК оноосон нэр, 9011195081 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5308208 регистрийн дугаар, БУ12-926/22 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот Баянзүрх дүүрэг, 3-р хороо, 12р хороолол, 11А-47 тоот, 88019005 холбоо барих утас, цахим хаяг;

"Хөгжил тулга" ХХК оноосон нэр, 9011111026 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 2882779 регистрийн дугаар, МҮ17-050/22 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот Хан-уул дүүрэг, 4-р хороо, 99097729, 99086769 холбоо барих утас, цахим хаяг;

"Голден триндэлл" ХХК оноосон нэр, 9011723097 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 6285627 регистрийн дугаар, БУ11-527/24 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот Баянгол дүүрэг, 3-р хороо, нарны, үйлдвэрийн төвийн бүс энгельс, 13, 161 тоот, 80020222 холбоо барих утас, цахим хаяг;

"Эко угсралт" ХХК оноосон нэр, 9011573029 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 6005934 регистрийн дугаар, БУ19-366/24 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот Чингэлтэй дүүрэг, 17-р хороо, сурагчийн 25-252 тоот 88074960 холбоо барих утас, цахим хаяг;

"Уярал трейд" ХХК оноосон нэр, 9011092112 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 2672766 регистрийн дугаар, МҮ13-053/23 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот Баянзүрх дүүрэг, 5-р хороо, 99117802, 91919965 холбоо барих утас, цахим хаяг;

"Ди жи констракшн" ХХК оноосон нэр, 9011720046 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 6266207 регистрийн дугаар, БУ18-961/23 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот Хан-уул дүүрэг, 1-р хороо, 19-р хороолол, 42, 25 тоот, 99090963 холбоо барих утас, цахим хаяг;

"Инхэт" ХХК оноосон нэр, 9011833644 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 6785808 регистрийн дугаар, БУ18-226/23 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг:

Улаанбаатар хот Баянгол дүүрэг, 3-р хороо, үйлдвэрийн төвийн бүс, дунд гол гудамж, монгол төв, 6 давхар, 602 тоот, 99062120, 99090963 холбоо барих утас, цахим хаяг;

"Есөн талст оргил констракшн" ХХК оноосон нэр, 9011125097 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 2634996 регистрийн дугаар, БУ19-379/23 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот Чингэлтэй дүүрэг, 3-р хороо, 40 50 мянгат, ЭТӨЧ, 1307 99113640, 77003640 холбоо барих утас, цахим хаяг;

"Богд номгон инженеринг" ХХК оноосон нэр, 9011815638 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар: 6536492 регистрийн дугаар, БУ11-725/20 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот Баянгол дүүрэг, 6-р хороо, 10-р хороолол, 46-12 тоот, 88068514 холбоо барих утас, цахим хаяг;

"Өлзийт хүрэн өндөр" ХХК оноосон нэр, 9011854390 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 8391041 регистрийн дугаар, БУ11-61/24 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот Баянгол дүүрэг, 31-р хороо, 3-р хороолол, 55/3, 81 тоот, 99464648, 88693444 холбоо барих утас, цахим хаяг;

"Эн эм эн эйч" ХХК оноосон нэр, 9011513143 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5910617 регистрийн дугаар, БУ11-731/23 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот Баянгол дүүрэг, 26-р хороо, нарны үйлдвэрийн бүс энгельс, 7, 16 тоот, 80172177 холбоо барих утас, цахим хаяг;

"Бат elektrik монтаж" ХХК оноосон нэр, 9011414143 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5715334 регистрийн дугаар, БУ12-49/24 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот Баянзүрх дүүрэг, 7-р хороо, 15-р хороолол, 33, 7 тоот, 88112283, 88027801 холбоо барих утас, цахим хаяг;

"Үйзэн тайж констракшн" ХХК оноосон нэр, 9011598052 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 6053823 регистрийн дугаар, БУ12-107/24 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот Баянзүрх дүүрэг, 25-р хороо, 13-р хороолол, 73, 34 тоот, 99101346 холбоо барих утас, цахим хаяг;

2.6. Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага:

"Интеллекттауэр" ХХК оноосон нэр, 9011342027 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5579295 регистрийн дугаар, ЗТ16-985/18 зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар, Сүхбаатар /дүүрэг/, 6-р /хороо/, Их тойруу 73/9-35, 99057188 холбоо барих утас

"Анод катод" ХХК оноосон нэр, 9011254111 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 5416094 регистрийн дугаар, ЗТ16-1723/17 зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар, Хан-Уул /дүүрэг/, 15-р /хороо/, Репид харш хороолол, 56-85 тоот, 99172205 холбоо барих утас,

2.7. Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага:

МОНГОЛ УЛС, УЛААНБААТАР ХОТ, ХАН-УУЛ ДҮҮРГИЙН 15-Р ХОРООНЫ НУТАГ ДЭВСГЭРТ ХЭРЭГЖИЖ БАЙГАА "ВЕГА СИТИ" ТӨСЛИЙН 4 ДҮГЭЭР ЭЭЛЖИЙН ЗООРИЙН ДАВХАРТАЙ, 82 ТУСЛАХ ТАЛБАЙТАЙ, 7 АВТО МАШИНЫ ДУЛААН ЗОГСОЛТОЙ, 23 ДАВХАР, 104 АЙЛЫН ОРОН СУУЦНЫ ЗОРИУЛАЛТТАЙ 1 БЛОК БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ

"Хүннү хотхон" ХХК оноосон нэр, 9011565066 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, №00313, 28/2017 тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар, Хан-Уул /дүүрэг/, 15-р /хороо/, Репид харш хороолол, 5б-85 тоот, 99172205 холбоо барих утас

2.8. Барилга байгууламжийн төлөв байдал: **Шаардлага хангасан**

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

□ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах:

-Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангасан барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан тул

□ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулахаас татгалзах:

-Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангаагүй, барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдээгүй, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангаагүй тул

-Заасан хугацаанд үүрэг даалгаврын биелэлт хангаагүй тул

- 3.1 Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүргийн 11 дугаар хорооны нутаг дэвсгэрт хэрэгжиж байгаа "Зайсан хүннү" төслийн 1 дүгээр ээлжийн зоорийн давхартай, үйлчилгээтэй, 293 хуурай агуулахтай, 295 авто машины дулаан зогсоолтой, 19 давхар, 684 айлын орон сууцны зориулалттай 8 блок барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг, шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН нь:

Энэ барилга байгууламжийн барилгын ажил, зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

- 3.2 Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

- а) барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивд, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад ... хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;
- б) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

- 3.3 Ашиглагч байгууллагад:

- а) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;
- б) барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;
- в) барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

- 3.4 Комиссын акт хуудас, хуралдааны тэмдэглэл хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох хуудас материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

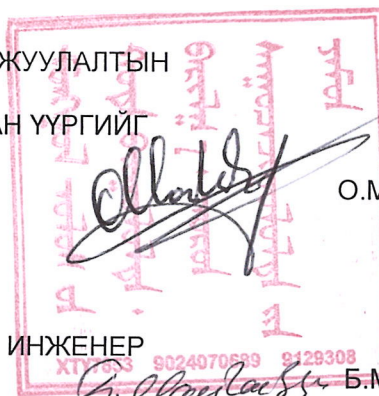
НИЙСЛЭЛИЙН ХАН-УУЛ ДҮҮРГИЙН 11 ДҮГЭЭР ХОРООНЫ НУТАГ ДЭВСГЭРТ БАРИГДСАН "ГОБИ РЕСУРС ХИЛЛ" ХХК-ИЙН ЗАХИАЛГАТАЙ "ХҮННҮ ЗАЙСАН" ОРОН СУУЦНЫ ХОРООЛОН-ЫН 19 ДАВХАР, ҮЙЛЧИЛГЭЭТЭЙ 684 АЙЛЫН ОРОН СУУЦ, ЗООРИЙН ДАВХАРТАА 293 АГУУЛАХТАЙ, 295 АВТОМАШИНЫ ДУЛААН ЗОГСООЛТОЙ 8 БЛОК БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ

Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

- 4.1 Нийслэлийн Хан-Уул дүүргийн 11 дүгээр хорооны нутаг дэвсгэрт баригдсан "Гоби Ресурс Хилл" ХХК-ийн захиалгатай "Хүннү Зайсан" орон сууцны хороолол"-ын /захиалагчийн хүсэлтээр хорооллын нэрийг тусгав/ 19 давхар, үйлчилгээтэй 684 айлын орон сууц, зoorийн давхартаа 293 агуулахтай /комиссын шийдвэрээр 2 агуулах хасагдсан/, 295 автомашины дулаан зогсоолтой /комиссын шийдвэрээр 4 зосоол хасагдсан/ 8 блок барилга байгууламж ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлт гаргасан.

КОМИССЫН ДАРГА:

ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, БАРИЛГА, ОРОН СУУЦЖУУЛАЛТЫН
ЯАМНЫ НИЙТИЙН АЖ АХУЙН БОДЛОГО,
ЗОХИЦУУЛАЛТЫН ГАЗРЫН ДАРГЫН АЛБАН ҮҮРГИЙГ
ТҮР ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ



О.МӨНХБАЯР

НАРИЙН БИЧГИЙН ДАРГА:

"ГОБИ РЕСУРС ХИЛЛ" ХХК-ИЙН ЕРӨНХИЙ ИНЖЕНЕР

ХТМБЗ 9024070539 9129308

Б.МӨНГӨНЗУЛ

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын үүрэг даалгаврын биелэлтийн хуудасны хамт хүчинтэй.